

ALLEGATO N° 2  
VERBALE N° 31 DEL 01.12.16  
DEL COMITATO TECNICO

**CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN HOUSE ALLA NUGORO SPA DELLA  
MANUTENZIONE E RIPRISTINO DI IMMOBILI ED IMPIANTI DI PROPRIETA' DELLA  
PROVINCIA DI NUORO. ACCORDO PER LA PROSECUZIONE DELLE ATTIVITA'.**

L'anno duemisedici il giorno otto del mese di Agosto , in Nuoro e nella sede della Provincia – Piazza Italia n. 22.-----

TRA

Il Dott. Manuel Salvatore Antonio Delogu, nato a Orosei il 25.09.1955, domiciliato a Nuoro Piazza Italia n. 22, C.F.: DLGMLS55P25G119B, il quale interviene nel presente atto non in proprio, ma in nome, per conto e nell'interesse della Provincia di Nuoro (C.F.: 00166520916) nella sua qualità di Dirigente del Settore Infrastrutture ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. e) del D. lgs. n. 267/2000 e del Decreto dell'Amministratore Straordinario n. 17 del 5 luglio 2016.

E

Il Dott. Deiana Luigi, nato a Nuoro il 03.04.1982 e residente in Orune (Nu) in Piazza S. Bernardo n. 2 (C.F. DNELGU82D03F979I) nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Rappresentante Legale della NUGORO SPA, con sede legale in Nuoro, Piazza Italia n.22~ capitale sociale € 258,230,00, iscritta con il n. 01153570914 di Codice Fiscale/Partita I.V.A. nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Nuoro, il quale sottoscrive il presente contratto di servizio in forza del Decreto Presidenziale della Provincia di Nuoro n. 8 del 17.01.2012, dall'altro lato;-----

Premesso che Il Contratto di servizio con la Nugoro S.P.A. , dopo varie proroghe si è concluso in data 30.06.2016 e si è provveduto alla predisposizione di un nuovo contratto che avrà la durata di mesi sei e con scadenza al 31.12.2016;

-Che la Forma oggetto del suddetto contratto è l'affidamento in house del Servizio di manutenzione e ripristino di immobili ed impianti di proprietà dell'Ente, alla Nugoro s.pa., società in house tra la Provincia di Nuoro e la Provincia dell'Ogliastra, costituita con Deliberazioni del Consiglio Provinciale di Nuoro n. 67 del 06/07/2001 e n. 118 del 22.10.2001, modificata con deliberazione del Consiglio Provinciale dell'Ogliastra n. 22 del 09/07/2008 e Consiglio Provinciale di Nuoro n. 67 del 09/07/2008, secondo le modalità esecutive ed il dettagliato elenco degli immobili individuati nei disciplinari tecnici distinti in allegato A) e allegato B) del nuovo contratto quale parte integrante e sostanziale del medesimo come detto all'art. 12 comprese le integrazioni per le nuove attività, sotto elencate , che dovranno essere portate avanti dalla predetta società nei confronti della provincia Nuoro-Ogliastra e più precisamente :a) Contrattazione costi energia elettrica , audit sugli impianti, interventi di risparmio energetico e innovazione degli stessi;  
b) manutenzione esterna degli edifici e delle aree verdi inerenti gli edifici di proprietà dei suddetti Enti .

L'importo sopra indicato dovrà essere incrementato per i nuovi servizi sopra indicati e per la durata del presente contratto dell'importo di € 150.000,00 si deve intendere comprensivo di IVA ed ogni altro eventuale onere fiscale, previdenziale, ed assicurativo anche in relazione ai costi derivanti dal trattamento stipendiale dei dipendenti della NUGORO SPA.

- Che a causa della insufficienza delle risorse economiche dovute ai prelievi forzosi messi in atto dallo Stato centrale , sulle imposte Provinciali , non si è potuto approvare il Bilancio di previsione nei termini previsti dalla vigente normativa e di conseguenza non si è potuta impegnare la spesa per il rinnovo del contratto con la Nugoro S.p.a. , così come predisposto dal settore;

PROT N° 656/16  
**NUGORO S.p.A.**

08 AGO 2016

**POSTA IN ARRIVO**

- Che la nuova proposta contrattuale è stata sottoposta al controllo del comitato Tecnico preposto al controllo analogo, in data 3 agosto 2016 , così come risulta dal verbale n. 30 avente la medesima data ,che ne prendeva formalmente atto;

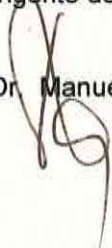
- Che la L.R. n. 2/2016 , art. 29 , comma 8, che recita : " Per l'espletamento delle funzioni di cui al presente articolo le Province e la Città Metropolitana di Cagliari , per il territorio di propria competenza , sono autorizzate ad avvalersi delle società in house operanti presso le stesse Province alla data di entrata in vigore della Presente legge";

-Che nelle more della stipula del nuovo contratto di servizio, si rende necessario concordare la prosecuzione delle attività ivi comprese i nuovi servizi sopra indicati , al fine di evitare la sospensione del servizio svolto presso le scuole del territorio da parte della suddetta società, con i conseguenti gravi disagi e disservizi che detta sospensione comporterebbe;

Tutto ciò premesso le parti , come sopra rappresentate , concordano di proseguire le attività necessarie ad assicurare il servizio svolto fino ad oggi , incrementato dei nuovi servizi, nelle more della stipula del nuovo contratto, che verrà stipulato subito dopo l'approvazione del bilancio di previsione dell'Ente.

Il Dirigente del settore infrastrutture

Dr. Manuel Delogu



Il Presidente della Nugoro S.p.a

Sig. Luigi Deiana

