



PROVINCIA DI NUORO

AMMINISTRATORE STRAORDINARIO

L.R. N. 02 DEL 04 FEBBRAIO 2016

DELIBERAZIONE

N. 19 del 14.07.2016

OGGETTO: Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate e delle partecipazioni societarie (Art. 1, comma 611, e ss. Legge n. 190/2014).

L'anno duemilasedici, addì quattordici del mese di luglio alle ore 9,00, presso la sede provinciale, Piazza Italia n.22 è presente la Dott.ssa Alessandra Pistis nominata Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro.

Assiste il Vice Segretario Provinciale Dott.ssa Cecilia Maria Grazia Sotgiu.

L'AMMINISTRATORE STRAORDINARIO

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

RICHIAMATA la Legge Regionale n° 2 del 04/02/2016 di riordino del sistema delle Autonomie Locali della Sardegna con la quale è stata prevista la nomina dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 23/6 del 20.04.2016, pubblicata sul BURAS del 28.04.2016, con la quale la Dott.ssa Alessandra Pistis è stata nominata Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro;

VISTO il vigente Statuto della Provincia di Nuoro;

VISTO l'art. 24, comma 7 della L.R. n. 2 del 04/02/2016 che definisce le funzioni dell'Amministratore Straordinario;

VISTI i seguenti pareri espressi ai sensi del comma 1 dell'art.49 del T.U. 18/08/2000 n. 267 sulla proposta in argomento:

- dal Dirigente del Settore Amministrativo in ordine alla regolarità tecnica: "Favorevole" - F.to Sotgiu;
- dal Dirigente del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile: "Favorevole" - F.to Meloni;

RITENUTO che la proposta di cui trattasi è meritevole di approvazione;

DELIBERA

DI APPROVARE l'allegata proposta di deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate e delle partecipazioni societarie (Art. 1, comma 611, e ss. Legge n. 190/2014).

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. N° 267/2000..



PROVINCIA DI NUORO

SETTORE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate e delle partecipazioni societarie (Art. 1, comma 611, e ss. Legge n. 190/2014).

LA DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, comma 611, della legge 190/2014 ha disposto che, allo scopo di assicurare il "coordinamento della finanza pubblica, il contenimento della spesa, il buon andamento dell'azione amministrativa e la tutela della concorrenza e del mercato", gli enti locali devono avviare un "processo di razionalizzazione" delle società e delle partecipazioni, dirette e indirette possedute, in modo da conseguire una riduzione delle stesse entro il 31 dicembre 2015;

- per la riduzione delle società partecipate bisogna tener conto anche dei seguenti criteri:

a) eliminazione delle società e delle partecipazioni societarie non indispensabili al perseguimento delle proprie finalità istituzionali, anche mediante messa in liquidazione o cessione;

b) soppressione delle società che risultino composte da soli amministratori o da un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;

c) eliminazione delle partecipazioni detenute in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali, anche mediante operazioni di fusione o di internalizzazione delle funzioni;

d) aggregazione di società di servizi pubblici locali di rilevanza economica;

e) contenimento dei costi di funzionamento, anche mediante riorganizzazione degli organi amministrativi e di controllo e delle strutture aziendali, nonché attraverso la riduzione delle relative remunerazioni;

- il successivo comma 612 stabilisce che i Presidenti delle Province, devono definire ed approvare, entro il **31 marzo 2015**, un piano operativo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute, le modalità e i tempi di attuazione, nonché l'esposizione in dettaglio dei risparmi da conseguire;

- la legge dispone ancora che tale piano, corredato di apposita relazione tecnica, doveva essere trasmesso alla Sezione regionale della Corte dei Conti, pubblicato nel sito internet istituzionale della Provincia e che entro il 31 marzo 2016 l'ente doveva predisporre una relazione sui risultati conseguiti, da trasmettere, analogamente, alla Sezione di controllo;

- la pubblicazione del piano e della relazione costituisce, inoltre, obbligo di pubblicità ex D.LGS n. 33/2013,

- la legge in argomento individua nel Presidente della Provincia e negli altri organi di vertice dell'amministrazione, "in relazione ai rispettivi ambiti di competenza", i soggetti preposti ad approvare il piano operativo e la relazione a consuntivo;

- che con nota prot. n. 6924 del 22 aprile 2015 avente ad oggetto "Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie", la Provincia di Nuoro ha comunicato alla Sez. Regionale della Corte dei Conti che il Piano operativo non è stato approvato dal Consiglio

Provinciale entro le scadenze previste, per mancanza del numero legale;

- l'Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro con nota prot. n. 4049 del 14.03.2016, nel riassumere la mancata approvazione del Piano, ha comunicato alla predetta Sezione regionale la conseguente mancata predisposizione della relazione concernente il conseguimento dei risultati attinenti alle misure di razionalizzazione;

DATO ATTO che la Giunta Regionale:

1. con deliberazione n. 23/5 del 20 aprile 2016, in esecuzione della Legge Regionale 4 febbraio 2016 n. 2 recante " Riordino del sistema delle Autonomie Locali della Sardegna" ha approvato lo schema di assetto delle nuove Province, che articola il territorio della Regione nella Città Metropolitana di Cagliari, e nelle Province di Sassari, Nuoro, Oristano e Sud Sardegna.
2. con successiva deliberazione n° 23/6 del 20 aprile 2016 ha nominato l'Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro, con funzioni estese anche alla soppressa Provincia dell'Ogliastra.

FATTO PRESENTE che la Corte dei Conti sez. Sardegna, in esito ai richiamati atti trasmessi dalla Provincia di Nuoro con deliberazione n. 77/2016/VSGF:

1. ha preso atto della mancata adozione del Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie e della relazione sui risultati conseguiti da parte della Provincia di Nuoro;
2. ha invitato la Provincia di Nuoro alla predisposizione del Piano entro il termine di 60 giorni, provvedendo alla sua trasmissione alla Sezione medesima;

RILEVATO che la Corte dei Conti nelle "*Valutazioni Finali*" della suddetta deliberazione n.77/2016 fa presente che bisogna tener conto del riordino istituzionale ed organizzativo introdotto con la legge regionale n. 2 del 2016 e della soppressione della Provincia dell'Ogliastra; nel merito delle questioni, con riferimento alla società partecipata "Nugoro s.p.a.," la Sezione rileva le difficoltà incontrate dalla Provincia di Nuoro e dalla Provincia dell'Ogliastra di assumere indirizzi di gestione/razionalizzazione omogenei. Su tali problematiche, secondo la Corte, dovrà ora intervenire la sola Provincia di Nuoro, quale Provincia includente;

DATO ATTO che, riguardo la soppressa Provincia dell'Ogliastra, la Corte dei Conti sez. Sardegna, con deliberazione n. 76/2016/VSGF:

- ha deliberato "*di segnalare alla Provincia di Nuoro (che è subentrata alla Provincia dell'Ogliastra ai sensi della legge regionale n. 2 del 2016 art. 24) le carenze e le criticità ravvisate nel Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie e nella relazione sui risultati conseguiti, invitando ad assumere le opportune misure per assicurare la correzione e la compiuta realizzazione;*
- ha ordinato che "*la deliberazione sia trasmessa all'Amministratore straordinario, all'organo di revisione economico-finanziario della Provincia di Nuoro, all'Assessore Regionale degli Enti Locali*";



CONSIDERATO che:

1. la legge n. 190 non fa riferimento alle istituzioni ed alle aziende speciali, come invece prevedeva l'art. 23 del D.L. 66/2014, convertito in L. 89/2014 e pertanto si ritiene corretto adottare una interpretazione letterale, così come specificato anche nel dispositivo delle citate deliberazioni della Corte dei Conti, escludendo tutti gli altri organismi a vario titolo partecipati dalla Provincia di Nuoro; nel caso concreto la norma riguarda le seguenti società:
 - "Nugoro s.p.a."
 - "Società consortile patto territoriale Prov. Nuoro s.r.l." in liquidazione
 - "Gal Barbagie e Mandrolisai" in liquidazione;
2. per le motivazioni espresse nell'unito Piano si ritiene di applicare la normativa in questione anche all'**Azienda Trasporti Pubblici (A.T.P.)**;

FATTO PRESENTE che in data 13 luglio 2016 il Comitato Tecnico, preposto al controllo analogo sulla Nugoro s.p.a., è stato informato dei contenuti del Piano in questione;

RITENUTO di dover approvare l'unito Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate e delle partecipazioni societarie, corredato dalla proposta tecnica redatta dall'ufficio competente;

VISTI i seguenti pareri espressi ai sensi del comma 1 dell'art.49 del T.U. 18/08/2000 n. 267 sulla proposta in argomento:

-del Dirigente del Settore Amministrativo : "Favorevole" - F.to ;

-del Dirigente del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile: "Favorevole " - F.to Meloni;

PROPONE

per quanto in premessa specificato, che qui si intende integralmente richiamato:

1. **DI APPROVARE** e fare proprio il Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate dalla Provincia di Nuoro unito alla presente per farne parte integrante e sostanziale, predisposto dall'Amministratore Straordinario e corredato dalla proposta tecnica redatta dall'ufficio competente;
2. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del Dlgs. n. 267/2000.

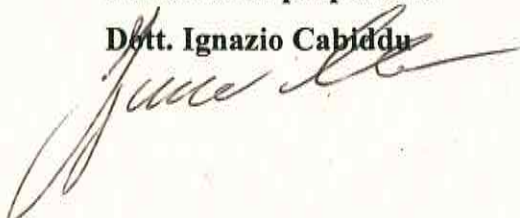
LA DIRIGENTE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

D.ssa Cecilia Sotgiu



Funzionario proponente

Dott. Ignazio Cabiddu



Settore Proponente: Amministrativo

OGGETTO: Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate e delle partecipazioni societarie (Art. 1, comma 611, e ss. Legge n. 190/2014).

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica, ai sensi degli artt. 49 , comma 1, , del D.lgs.267/2000 e ss.mm.ii.

Si esprime parere favorevole

Nuoro 13/7/2016

LA DIRIGENTE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

D.ssa Cecilia Sotgiu



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE


In ordine alla regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49 del D.lgs.267/2000 e ss.mm.ii.

Si esprime parere favorevole

Nuoro 14.7.2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

Dott. Mariano Meloni



Allegato alla deliberazione n° 19 del 14/7/2016



PROVINCIA DI NUORO

**PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETA' E DELLE PARTECIPAZIONI
SOCIETARIE DELLA PROVINCIA DI NUORO**
(art 1, COMMA 611 e SS. della L. 190/2014)

Il presente piano è formulato con il supporto del quadro conoscitivo delineato nell'allegata relazione tecnica, che evidenzia tramite apposite schede sottoriportate, le notizie e i dati principali di ciascuna società partecipata e la loro ricaduta sul bilancio e sull'organizzazione dell'Ente.

1) NUGORO S.P.A p.zza italia 22 - 08100 nuoro - www.nugorospa.com/ sede amministrativa: loc. prato sardo strada f lotto 227 -Nuoro-	
RAGIONE SOCIALE	Nugoro S.p.a.
CODICE FISCALE PARTITA IVA	01153570914
PERCENTUALE PARTECIPAZIONE	50,00%
CAPITALE SOCIALE	€ 258.230,00 - Capitale interamente pubblico ed detenuto in quote paritarie del 50% con la Provincia dell'Ogliastra.
DATA INIZIO	in house dal 01.10.2008 - delibere costituzione societa' n. 67 del 06/07/2001 e N.118 del 22.10.2001
DATA FINE	TEMPO INDETERMINATO
ONERE COMPLESSIVO LORDO BILANCIO Provincia Nuoro (liquidazioni 2015)	annualità 2013 € 1.308.394,56 annualità 2014 € 1.334.379,08 annualità 2015 € 1.266.752,72
ONERE COMPLESSIVO LORDO BILANCIO Provincia Ogliastra (liquidazioni 2015)	annualità 2013 € 380.333,62 annualità 2014 € 466.183,34 annualità 2015 € 305.357,89
Trattamento economico componenti CDA 2014	1)Nome: LUIGI cognome: DEIANA trattamento economico lordo: € 24.516,00 rimborso spese: € 3.325,52 ruolo: Presidente 2)Nome: MARIO BRUNO cognome: PIRAS trattamento economico lordo:€ 29.748,00 rimborso spese: € 3.306,16 ruolo: Amministratore delegato 3) Nome: MAURO cognome: MACIS trattamento economico lordo:€ 11.616,00 rimborso spese: € 0 ruolo: Consigliere cda
Risultati di bilancio ultimi cinque esercizi finanziari	Risultato economico di es. 2010: - 32.911,00 Risultato economico di es. 2011: 3.244,00 Risultato economico di es. 2012: 8.022,00 Risultato economico di es. 2013: 47.606,00 Risultato economico di es. 2014: - 63.641,00
Spese del personale bil. consuntivo 2012	€ 1.135.067,00
Spese del personale bil. consuntivo 2013	€ 1.081.723,00
Spese del personale bil. consuntivo 2014	€ 1.034.248,00

Funzioni attribuite - attività svolte-attività di servizio pubblico affidate	La Nugoro spa è una società in house dal 01.10.2008, ed ha come finalità l'affidamento dei servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili provinciali.
---	--

RITENUTO di non dover modificare numericamente l'attuale composizione del CDA in attesa dell'approvazione del T.U. sulle società partecipate pubbliche (Riforma P.A. Madia).

SI MANTIENE INVARIATA LA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA NELLA NUGORO S.P.A. stabilendo tuttavia di operare una riduzione dei costi come segue:

A)RIDUZIONE COSTI DEL PERSONALE

estensione alla Nugoro s.p.a., a decorrere dal 01.01.2015, dei seguenti vincoli e obblighi, finalizzati alla riduzione dei costi del personale:

- ai sensi della legge 183/2011 art 31 e 26 lett. d (nonchè dall'art. 76 c. 4 del D.L. 112/2008) , il divieto di assunzione di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto; è fatto altresì divieto agli enti di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della stessa disposizione;
- divieto di destinare risorse aggiuntive per la contrattazione decentrata ai sensi dell'art. 40 c.3. quinquiesse d.lgs 165/2001" *gli enti locali possono destinare risorse aggiuntive alla contrattazione integrativa nei limiti stabiliti dalla contrattazione nazionale e nei limiti dei parametri di virtuosità fissati per la spesa di personale dalle vigenti disposizioni, in ogni caso nel rispetto dei vincoli di bilancio e del patto di stabilità e di analoghi strumenti del contenimento della spesa";*

B)DIVIETO ASSUNZIONE O DI SOSTITUZIONE DI DIPENDENTI CESSATI A QUALSIASI TITOLO.

è stimata una riduzione dei costi del personale, salvo obblighi di legge per rinnovi contrattuali, di circa **€ 20.000** dall'esercizio finanziario 2015 ed ulteriori **€ 14.000,00** dall'esercizio finanziario 2016, dovuti al collocamento in aspettativa sindacale di un dipendente ed al collocamento a riposo di un altro dipendente.

C)COMPENSI AMMINISTRATORI

avvenuta riduzione di **€ 19.992,00** dei compensi degli amministratori decorrente dall'esercizio finanziario 2015.

D)REGIME DI LOCAZIONE

superamento, con decorrenza dall'esercizio finanziario 2016 dell'attuale regime di locazione della sede della società in Pratosardo, tramite l'avvenuta individuazione presso i locali della Provincia di Nuoro di spazi e luoghi idonei allo svolgimento delle attività;è' prevista una ricaduta positiva per il bilancio della Provincia, dovuta all'entrata relativa al canone di locazione.

E) COMPENSI DEI SINDACI

riduzione dei compensi dei sindaci s decorrere dall'esercizio Finanziario 2016 (spesa bilancio esercizio 2014 €17.531,13) di **€ 1.250,00.**

F)SPESE FUNZIONAMENTO

riduzione spese di funzionamento di **€ 1.000,00** dall'esercizio finanziario 2017 per economie sul software relativo alla gestione della contabilità/buste paga

2) SOCIETA' CONSORTILE PATTO TERRITORIALE DELLA PROVINCIA DI NUORO <i>sede: via papandrea n. 8 - nuoro-</i>	
RAGIONE SOCIALE	societa' consortile patto territoriale della provincia di Nuoro - S.R.L.
PERCENTUALE PARTECIPAZIONE	20,00%
CAPITALE SOCIALE	€ 10.200,00
DATA INIZIO	01/08/98
DATA FINE	31/12/50
ONERE COMPLESSIVO LORDO BILANCIO Provincia 2015 (liquidazioni 2015)	€ 0,00
Numero rappresentanti dell'amministrazione negli organi di governo	n. 1 Assemblea
Trattamento economico componente assemblea	1)PRESIDENTE Provincia trattamento economico lordo: nessun tratt. econ. rimborso spese: € 0 ruolo: Componente assemblea
Incarichi di amministratore dell'Ente e relativo trattamento economico complessivo	
Risultati di bilancio ultimi tre esercizi finanziari	Risultato economico di es. 2012: € 12.278,00 Risultato economico di es. 2013: - € 34.324,00 Risultato economico di es. 2014: € 65.104,00
Funzioni attribuite - attività svolte-attività di servizio pubblico affidate	Promozione attività dirette allo sviluppo produttivo occupazionale della provincia, anche attraverso risorse provenienti da fondi nazionali, comunitari e regionali
NOTE	L'Assemblea nella riunione del 27 novembre 2015 ha: 1) accertato la sussistenza del conseguimento dell'oggetto sociale quale causa di scioglimento della Società consortile, ai sensi dell'art. 2484 ,comma 1, del c.c.; 2) nominato il liquidatore della società, ai sensi degli artt. 2487 e 2487 bis del c.c.. Compensi € 0

SI PRENDE ATTO della decisione dell'Assemblea, del 27.11.2015, di procedere alla messa in liquidazione della società, poichè ricorre la fattispecie di cui alla lettera a) del comma 611.

3) ATP AZIENDA TRASPORTI PUBBLICI - VIA MONTALE N. 5 - 08100 - NUORO-
 www.atpnuoro.it/ tel. 0784 35195 E- mail info@atpnuoro.it

RAGIONE SOCIALE	AZIENDA TRASPORTI PUBBLICI -ATP-
PERCENTUALE PARTECIPAZIONE	25,00% Provincia di Nuoro -75% Comune di Nuoro-
CAPITALE SOCIALE	Capitale di dotazione conferito € 35.119,00
DATA INIZIO	01/06/74
DATA FINE	TEMPO INDETERMINATO
ONERE COMPLESSIVO LORDO BILANCIO Provincia 2015(Liquidazioni 2015)	€ 0,00
Numero rappresentanti dell'amministrazione negli organi di governo	n. 5 nominati dall'Assemblea
Trattamento economico rappresentanti 2014	<p>1)Nome: PAOLO cognome: PIRAS trattamento economico lordo:€ 8.915,00 rimborso spese: € 0 ruolo: Presidente</p> <p>2)Nome: PIETRO cognome: BASSU trattamento economico lordo:€ 3.548,37 rimborso spese: € 0 ruolo: Consigliere cda</p> <p>3) Nome: GIANCARLO cognome: MARCIALIS trattamento economico lordo:€ 3.548,37 rimborso spese: € ruolo: Consigliere cda</p> <p>4) Nome:ENRICHETTO ANTONIO cognome: PIRODDI trattamento economico lordo:€ 3.548,00 rimborso spese: € ruolo: Consigliere cda</p> <p>5 Nome:GIUSEPPE cognome: MANCA trattamento economico lordo:€ 3.548,37 rimborso spese: € 0 ruolo: Consigliere cda</p>

Con nota prot. n. 6598 del 26 marzo 2012 il settore AA.GG della Provincia ha trasmesso all'A.T.P. e p.c. al Sindaco del Comune di Nuoro, al Presidente e al Direttore Generale della Provincia, la nota dei Revisori dei Conti relativa all'applicazione dell'art. 6 del d.l. 78/2010. La nota riguarda la riduzione dei costi degli apparati amministrativi, ed in particolare stabilisce che *"la partecipazione agli organi collegiali, anche di amministrazione, degli enti, che comunque ricevono contributi a carico delle finanze pubbliche, nonchè la titolarità di organi dei predetti enti è onorifica; essa può dar luogo esclusivamente al rimborso delle spese sostenute ove previsto dalla normativa vigente; qualora siano già previsti i gettoni di presenza non possono superare l'importo di 30 euro a seduta giornaliera..... "*

Risultati di bilancio ultimi quattro esercizi finanziari	Risultato economico di es. 2012: 0 Risultato economico di es. 2013: 0 Risultato economico di es. 2014: 0
Numero dipendenti al 31.12.2014	63
Spese del personale bil. consuntivo 2012	€ 2.154.499,00
Spese del personale bil. consuntivo 2013	€ 2.175.339,00
Spese del personale bil. consuntivo 2014	€ 2.115.885,00
Funzioni attribuite - attività svolte-attività di servizio pubblico affidate	GESTIONE ASSOCIATA DEI PUBBLICI SERVIZI DI TRASPORTO

SI DECIDE DI RINVIARE la decisione sulla partecipata in quanto gli Amministratori Straordinari esercitano le loro funzioni, ai sensi dell'art 24, comma 7, della L.r. n.2/2016, "limitandosi alle attività strettamente necessarie alla gestione ordinaria e all'erogazione dei servizi" e nel caso di dimissioni si tratterebbe di attività straordinaria. E' necessario, inoltre, attendere l'approvazione della prevista deliberazione regionale, ai sensi dell art. 70 della predetta L.r. n. 2/2016 con la quale saranno approvati i criteri generali per l'individuazione dei beni e delle risorse finanziarie, umane, strumentali, organizzative e dei procedimenti e contratti in essere connessi all'esercizio delle funzioni che devono essere trasferiti dalle Province agli enti subentranti. Per ultimo è necessario attivare le dovute interlocuzioni con il socio di maggioranza (Comune di Nuoro) al fine di evitare l'eventuale interruzione di un pubblico servizio.

L'Amministratore Straordinario
D.ssa Alessandra Pistis

ALLEGATO 1

PROPOSTA TECNICA
FINALIZZATA ALLA PREDISPOSIZIONE DEL
PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETA' E DELLE PARTECIPAZIONI
SOCIETARIE DELLA PROVINCIA DI NUORO
(art 1, COMMA 611 e SS. della L. 190/2014)

PREMESSA

L'art. 1, comma 611, della legge 190/2014 ha disposto che, allo scopo di assicurare il *"coordinamento della finanza pubblica, il contenimento della spesa, il buon andamento dell'azione amministrativa e la tutela della concorrenza e del mercato"*, gli enti locali dovevano avviare un *"processo di razionalizzazione"* delle società e delle partecipazioni, dirette e indirette possedute, in modo da conseguire una riduzione delle stesse entro il 31 dicembre 2015;

Per la riduzione delle società partecipate bisogna tener conto anche dei seguenti criteri:

a) eliminazione delle società e delle partecipazioni societarie non indispensabili al perseguimento delle proprie finalità istituzionali, anche mediante messa in liquidazione o cessione;

b) soppressione delle società che risultino composte da soli amministratori o da un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;

c) eliminazione delle partecipazioni detenute in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali, anche mediante operazioni di fusione o di internalizzazione delle funzioni;

d) aggregazione di società di servizi pubblici locali di rilevanza economica;

e) contenimento dei costi di funzionamento, anche mediante riorganizzazione degli organi amministrativi e di controllo e delle strutture aziendali, nonché attraverso la riduzione delle relative remunerazioni.

Il successivo comma 612 stabilisce che i Presidenti delle Province, dovevano definire ed approvare, entro il **31 marzo 2015**, un piano operativo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute, le modalità e i tempi di attuazione, nonché l'esposizione in dettaglio dei risparmi da conseguire.

La legge dispone ancora che tale piano, corredato di apposita relazione tecnica, doveva essere trasmesso alla Sezione regionale della Corte dei Conti, pubblicato nel sito internet istituzionale della Provincia e che entro il 31 marzo 2016 l'ente doveva predisporre una relazione sui risultati conseguiti, da trasmettere, analogamente, alla Sezione di controllo.

La pubblicazione del piano e della relazione costituisce, inoltre, obbligo di pubblicità ex D.LGS n. 33/2013.

Una volta approvato il Piano operativo, il comma 613 stabilisce che le deliberazioni di scioglimento, liquidazione e gli atti di dismissione di società costituite o partecipate per effetto di disposizioni di legge, sono disciplinate unicamente dalle disposizioni del codice civile e non necessitano di abrogazione o modifica della normativa originaria.

Il comma 614 estende l'applicazione al Piano dei commi 563-568ter della L.147/2013 che trattano la mobilità del personale delle società a partecipazione pubblica e prevedono un regime fiscale agevolato per le operazioni di scioglimento.

Si fa presente che la Legge di stabilità 190/2014 conserva espressamente i vincoli previsti dall'art 3, commi 27-29, della legge 244/2007 che prevedono il divieto generale di *"costituire società aventi per oggetto attività di produzione di beni e di servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali, nè assumere o mantenere direttamente partecipazioni, anche di minoranza, in tali società"*.

La legge in argomento individua nel Presidente della Provincia e negli altri organi di vertice dell'amministrazione, *"in relazione ai rispettivi ambiti di competenza"*, i soggetti preposti ad approvare il piano operativo e la relazione a consuntivo.

Con nota prot. n. 6924 del 22 aprile 2015 avente ad oggetto "Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie", la Provincia di Nuoro ha comunicato alla Sez. Regionale della Corte dei Conti che il Piano operativo non è stato approvato dal Consiglio Provinciale entro le scadenze previste, per mancanza del numero legale.

L'Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro con nota prot. n. 4049 del 14.03.2016, nel riassumere la mancata approvazione del Piano, ha comunicato alla predetta Sezione regionale la conseguente mancata predisposizione della relazione concernente il conseguimento dei risultati attinenti alle misure di razionalizzazione.

La Giunta Regionale con deliberazione n. 23/5 del 20 aprile 2016, in esecuzione della Legge Regionale 4 febbraio 2016 n. 2 recante " Riordino del sistema delle Autonomie Locali della Sardegna" ha approvato lo schema di assetto delle nuove Province, che articola il territorio della Regione nella Città Metropolitana di Cagliari, e nelle Province di Sassari, Nuoro, Oristano e Sud Sardegna.

Con successiva deliberazione n° 23/6 del 20. aprile 2016 ha nominato l'Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro, con funzioni estese anche alla soppressa Provincia dell'Ogliastra.

La Corte dei Conti, in esito ai richiamati atti trasmessi dalla Provincia di Nuoro con deliberazione n. 77/2016/VSGF:

1. ha preso atto della mancata adozione del Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie e della relazione sui risultati conseguiti da parte della Provincia di Nuoro.
2. ha invitato la Provincia di Nuoro alla predisposizione del Piano entro il termine di 60 giorni, provvedendo alla sua trasmissione alla Sezione medesima.

Nelle Valutazioni Finali della suddetta deliberazione n. 77/2016 la Corte fa presente che bisogna tener conto del riordino istituzionale ed organizzativo introdotto con la legge regionale n. 2 del 2016 e della soppressione della Provincia dell'Ogliastra. Nel merito delle questioni, con riferimento alla società partecipata "Nugoro s.p.a.," la Sezione rileva le difficoltà incontrate dalla Provincia di Nuoro e dalla Provincia dell'Ogliastra di assumere indirizzi di gestione/razionalizzazione omogenei. Su tali problematiche, secondo la Corte, dovrà ora intervenire la sola Provincia di Nuoro, quale Provincia includente.

Riguardo la soppressa Provincia dell'Ogliastra, la Corte dei Conti sez. Sardegna, con deliberazione n. 76/2016/VSGF:

- ha deliberato *"di segnalare alla Provincia di Nuoro (che è subentrata alla Provincia dell'Ogliastra ai sensi della legge regionale n. 2 del 2016 art. 24) le carenze e le criticità ravvisate nel Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie e nella relazione sui risultati conseguiti, invitando ad assumere le opportune misure per assicurare la correzione e la compiuta realizzazione;*
- ha ordinato che *"la deliberazione sia trasmessa all'Amministratore straordinario, all'organo di revisione economico-finanziario della Provincia di Nuoro, all'Assessore Regionale degli Enti Locali".*

Per quanto attiene l'ambito applicativo della normativa, la legge n. 190 non fa riferimento alle

istituzioni ed alle aziende speciali, come invece prevedeva l'art. 23 del D.L. 66/2014, convertito in L. 89/2014. Pertanto si ritiene corretto adottare una interpretazione letterale, così come specificato anche nel dispositivo delle citate deliberazioni della Corte dei Conti, escludendo tutti gli altri organismi a vario titolo partecipati dalla Provincia di Nuoro.

In concreto la norma riguarda le seguenti società:

- "Nugoro s.p.a."
- Società consortile patto territoriale Prov. Nuoro s.r.l. **IN LIQUIDAZIONE dal novembre 2015.**
- Azienda Trasporti Pubblici(ATP) *
- Gal Barbagie e Mandrolisai . **IN LIQUIDAZIONE**

* Nonostante rivesta la forma giuridica di una azienda, si ritiene di doverla inserire nella casistica delle società per le motivazioni illustrate nella quadro di riferimento dell'organismo.

Per quanto riguarda i criteri di massima, compresi nell'elenco del comma 611, art. 1 della legge citata, finalizzati alla razionalizzazione delle società e delle partecipazioni, bisogna tener conto che :

- nei confronti della Nugoro s.p.a. trova applicazione il criterio di cui alla lettera e) del comma 611;
- per l'A.T.P. trova applicazione il criterio di cui alla lettera a) del comma 611.

PROPOSTA TECNICA PER LA PREDISPOSIZIONE DEL PIANO

La presente proposta è formulata con riguardo alle forme di partecipazione societarie richiamate in premessa ed è articolata evidenziando tramite apposite schede i dati principali di ciascuna società partecipata, dalle quali discendono le valutazioni sottoposte alla decisione dell'organo di vertice della Provincia.

1) NUGORO S.P.A p.zza italia 22 - 08100 nuoro - www.nugorospa.com/ sede amministrativa: loc. prato sardo strada f lotto 227 -Nuoro-		
RAGIONE SOCIALE	Nugoro S.p.a.	
CODICE FISCALE PARTITA IVA	01153570914	
PERCENTUALE PARTECIPAZIONE	50,00%	
CAPITALE SOCIALE	€ 258.230,00 - Capitale interamente pubblico ed detenuto in quote paritarie del 50% con la Provincia dell'Ogliastra.	
DATA INIZIO	in house dal 01.10.2008 - delibere costituzione società n. 67 del 06/07/2001 e N.118 del 22.10.2001	
DATA FINE	TEMPO INDETERMINATO	
ONERE COMPLESSIVO LORDO BILANCIO Provincia Nuoro (liquidazioni 2015)	annualità 2013	€ 1.308.394,56
	annualità 2014	€ 1.334.379,08
	annualità 2015	€ 1.266.752,72
ONERE COMPLESSIVO LORDO BILANCIO Provincia Ogliastra (liquidazioni 2015)	annualità 2013	€ 380.333,62
	annualità 2014	€ 466.183,34
	annualità 2015	€ 305.357,89

Trattamento economico componenti CDA 2014	1)Nome: LUIGI cognome: DEIANA trattamento economico lordo: € 24.516,00 rimborso spese: € 3.325,52 ruolo: <u>Presidente</u> 2)Nome: MARIO BRUNO cognome: PIRAS trattamento economico lordo:€ 29.748,00 rimborso spese: € 3.306,16 ruolo: <u>Amministratore delegato</u> 3) Nome: MAURO cognome: MACIS trattamento economico lordo:€ 11.616,00 rimborso spese: € 0 ruolo: <u>Consigliere cda</u>
Risultati di bilancio ultimi cinque esercizi finanziari	Risultato economico di es. 2010: - 32.911,00 Risultato economico di es. 2011: 3.244,00 Risultato economico di es. 2012: 8.022,00 Risultato economico di es. 2013: 47.606,00 Risultato economico di es. 2014: - 63.641,00
Spese del personale bil. consuntivo 2012 Spese del personale bil. consuntivo 2013 Spese del personale bil. consuntivo 2014	€ 1.135.067,00 € 1.081.723,00 € 1.034.248,00
Funzioni attribuite - attività svolte-attività di servizio pubblico affidate	La Nugoro spa è una società in house dal 01.10.2008, ed ha come finalità l'affidamento dei servizi per la manutenzione ordinaria degli immobili provinciali.

Dalla comparazione del conto economico della società dal 2009 al 2013 si evince un costante miglioramento generale dei costi, passati da una perdita negli esercizi del 2009 e 2010 ad un utile negli anni 2011, 2012 e 2013.

I valori totali della produzione sono passati da € 1.833.363,46 del 2009 (a fronte di un costo per € 1.834.034,96) a € 1.586.736,32 del 2013 (a fronte di un costo totale di € 1.532.217,27) che registra un utile per 47.606,45.

Per un maggior dettaglio degli ultimi due bilanci consuntivi pare opportuno riferirsi alle risultanze di alcune valutazioni compiute dal Comitato tecnico preposto al controllo analogo della Nugoro s.p.a.

Con riferimento al Bilancio d'esercizio 2013, analizzato a consuntivo nella riunione del 26 settembre 2014, il Comitato tecnico, preso atto che *"non risultano criticità o problemi da segnalare in merito"* riscontra quanto segue:

1. il bilancio è stato redatto nel rispetto delle norme di legge e dei principi contabili e rappresenta in maniera veritiera e corretta la situazione patrimoniale, finanziaria e il risultato economico dell'esercizio.
2. le disponibilità liquide sono aumentate, rispetto al 2012, di € 50.223,00 (+ 19,66%), passando da € 205.254,00 a € 255.477,00;
3. il valore della produzione risulta essere € 1.586.736,00 in diminuzione di € 3.183,00 (-

0,20%), rispetto al consuntivo 2012;

4. i costi del personale sono diminuiti di € 53.344,00(- 4,93%) da 1.135.067,00 a € 1.081.723,00;
5. i costi della produzione sono diminuiti di € 53.851,00 (- 3,51%) da € 1.586.068,00 a € 1.532.217,00;
6. i costi per servizi sono scesi di € 6.0141,00 (- 3,31%) da € 188.347,00 a € 182.306,00;
7. i costi per materie prime, suss., di cons. e merci sono aumentate di € 10.831,00 passando da € 206.375,00 a 217.206,00;
8. l'utile di esercizio è aumentato di € 39.584,00 (+83,15%) passando da € 8.022,00 a € 47.606,00.

Dall'analisi risulta che la maggior parte dei componenti negativi sono costituiti dal costo del personale e dai consumi di materie prime utilizzate per gli interventi di manutenzione. Infatti i costi del personale, sommati ai costi delle materie prime, sono pari a € 1.298.929,00 ed assorbono 84,7% dei costi della produzione.

Con riferimento al **bilancio di esercizio 2014**, ultimo documento finanziario approvato dall'Assemblea, il Comitato tecnico nella riunione del 19.11.2015 ha riscontrato quanto segue:

- il bilancio è stato redatto nel rispetto delle norme di legge e dei principi contabili e rappresenta in maniera veritiera e corretta la situazione patrimoniale, finanziaria e il risultato economico dell'esercizio.
- le disponibilità liquide sono diminuite, rispetto al 2013, di € 27.941,00, passando da € 255.477,00 a € 225.590,00 ;
- il valore della produzione risulta essere € 1.400.405,00, in diminuzione di € 186.331,00, rispetto al consuntivo 2013;
- i costi del personale sono diminuiti di € 47.475,00 da € 1.081.723,00 a € 1.034.248,00;
- i costi della produzione sono diminuiti di € 69.816,00 da € 1.532.217,00 a 1.462.401,00;
- i costi per servizi sono scesi di € 15.475,00 da € 182.306,00 a € 166.831,00;
- i costi per materie prime, suss., di cons. e merci sono aumentate di € 4.283,00 passando da € 217.206,00 a € 221.489,00;
- la riserva legale è aumentata di € 22.233,00 passando da € 29.413,00 a € 51.646,00;
- risulta iscritta ex novo una riserva straordinaria di € 25.373,00;
- si registra una perdita di esercizio di € - 63.641,00 rispetto ad un utile di a € 47.606,00.

Situazione Finanziaria

L'ultimo bilancio d'esercizio 2014 evidenzia una nascente precarietà della situazione finanziaria della partecipata dovuta principalmente ai tagli effettuati sulle commesse da parte di entrambi i soci, pur in tempi e con modalità diverse e che rischia di determinare, anche per il 2015, una perdita di esercizio.

La Provincia dell'Ogliastra, giusta deliberazione del Commissario Straordinario n.8 del 28.01.2014, ha infatti ridotto le commesse alla partecipata per € 29.716,97 a seguito di un piano di riorganizzazione logistica che ha portato alla dismissione di alcuni immobili privati adibiti ad istituti scolastici, accorpendo gli stessi in edifici di proprietà.

Nello stesso anno 2014, la Provincia di Nuoro ha recepito l'indirizzo impartito con le deliberazioni G.P. n.90 del 23.12.2013 recante per oggetto " *Dichiarazione difficoltà finanziarie dell'Ente e provvedimenti di prevenzione di squilibri finanziari. Accertamento eccedenze e condizioni di soprannumero di personale*" dalla quale risulta che " *a seguito di attento esame del bilancio 2013, e come proposto nell'allegata relazione dal Dirigente del Settore Risorse Finanziarie, si conviene sulla necessità di effettuare i seguenti provvedimenti diretti a ridurre, per l'anno in corso, e a*

scongiurare, per gli anni successivi, condizioni di squilibrio finanziario strutturale: omissis....- riduzione delle commesse alla Nugoro s.p.a per € 200.000,00- omissis...." e G.P. n. 3 del 13.01.2014 recante per oggetto "Contratto di servizio per l'affidamento in house alla Nugoro s.p.a della manutenzione e ripristino di immobili ed impianti di proprietà della Provincia di Nuoro. Proseguimento attività. Atto di indirizzo" stabilendo di procedere al rinnovo del contratto con la Nugoro s.p.a fino al 31.12.2014, agli stessi patti e condizioni del contratto già in essere, con la riduzione di € 200.000,00 relativamente al costo per lo svolgimento del servizio. Infatti è stato previsto quanto segue:

1. scadenza del contratto di servizio al 31.12.2014;

2. ammontare della spesa complessiva a € 1.301.525,00, IVA al 22% inclusa, di cui:

- € 1.084.400,00 quali costi per lo svolgimento del servizio a vantaggio della Provincia di Nuoro IVA 22% inclusa;

- € 217.125,00 quali costi per l'acquisto di beni e materiali necessari alla produzione del servizio a vantaggio della Provincia di Nuoro IVA 22% inclusa,

a fronte dei costi del precedente contratto di servizio (2013) come sotto riportati:

- € 1.284.400,00 quali costi per lo svolgimento dei servizi;

- € 235.600,00 quali costi per l'acquisto di beni e materiali necessari alla produzione del servizio.

Queste riduzioni delle commesse hanno comportato la chiusura del bilancio d'esercizio al 31.12.2014 con una perdita pari ad € 63.641,00.

La Provincia di Nuoro ha mantenuto invariato il costo del contratto di servizio anche per il 2015.

La Provincia dell'Ogliastra ha disposto, per il 2015, un taglio proporzionale alle quote di partecipazione pari ad € 63.150,00.

E' ipotizzabile che alla perdita del 2014 (63.641,00) si sommino, per l'anno 2015, quelle derivanti dall'ulteriore taglio proporzionale effettuato dalla Provincia dell'Ogliastra per € 63.150,00 nonché quelle ulteriori derivanti dall'incertezza finanziaria legata al riassetto istituzionale.

Infatti la struttura societaria, la natura del servizio, i ritardi della Regione Sardegna nel riconoscimento delle somme necessarie per la prosecuzione del servizio, conducano a ritenere la formazione di una possibile perdita d'esercizio per l'annualità 2015 e riflessi sul raggiungimento degli obiettivi, con prevedibili conseguenze circa le condizioni di sicurezza negli edifici provinciali, in primis quelli destinati ad ospitare gli istituti scolastici.

Per quanto sopra detto, emerge con evidenza la necessità di specifiche azioni finalizzate ad un generale contenimento dei costi di funzionamento.

Contenimento costi di funzionamento

In merito è utile riferirsi ancora alle valutazioni del Comitato tecnico per il controllo analogo che sin dalla riunione del 04.03.2014 ha invitato la Nugoro s.p.a ad effettuare una riduzione dei costi ed in particolare i seguenti:

- compensi amministratori € 57.610,00;
- spese amministratori € 5.776,00;
- compensi sindaci € 17.514,00;
- assicurazioni RcT Amministratori € 1.200,00;
- canoni di assistenza software € 9.056,00;
- onorari e consulenze € 6.600,00;

- spese telefoniche € 7.182,00.

Nella successiva riunione del 21.05.2014 il Comitato ha preso atto della riduzione della spesa comunicata con nota 353/2014 dalla Nugoro s.p.a, esortando a continuare in questo percorso di contenimento.

In particolare, è risultato un risparmio di € 2.100,00 relativamente all'incarico di medico competente, una riduzione della spesa di € 1.800,00 per canoni e assistenza software e macchinari ed un risparmio di € 570,00 per spese telefoniche.

Per quanto attiene ai compensi per amministratori e sindaci, la Nugoro s.p.a. ha rimesso le decisioni all'Assemblea dei soci.

Il Comitato ha anche valutato, su richiesta della Nugoro s.p.a, la possibilità di eliminare i costi di locazione della sede societaria (€ 25.000,00 circa). A tal proposito, infatti, è stata effettuata una verifica dal funzionario P.O. del Servizio Patrimonio della Provincia di Nuoro il quale, con nota prot. n. 42/EP del 16/06/2014, ha comunicato "*l'impossibilità di assegnare alla Nugoro s.p.a un immobile, con le caratteristiche richieste, da adibire ad uso uffici, archivio, magazzini e piazzale mezzi*".

Un aspetto particolare è costituito dal capitolo relativo alla spesa per gli amministratori della della società partecipata, che nel corso del 2014 è stata la seguente:

1. Presidente: € 27.841,52, di cui € 24.516,00 per indennità ed € 3.325,52,00 per rimborso spese;
2. Amministratore delegato: € 33.054,16, di cui 29.748,00 per indennità ed € 3.306,16,00 per rimborso spese;
3. Consigliere: € 11.616,00 per indennità.

TOTALE: € 72.511,68,00.

Il Comitato tecnico di controllo analogo ha segnalato, nella riunione del 26.09.2014, la scadenza del C.D.A, evidenziando le novità normative introdotte dall'art. 16 del D.L.90/2014 (conv. con l. 114/2014). In particolare la normativa prevede quanto segue:

1. facoltà di nominare un amministratore unico;
2. il costo annuale per i compensi degli amministratori non può superare l'80% del costo complessivamente sostenuto nell'anno 2013;
3. qualora siano nominati dipendenti dell'amministrazione titolari della partecipazione, fatto salvo il diritto di copertura assicurativa e rimborso delle spese documentate, i relativi compensi vanno riversati nel fondo per il trattamento economico del personale.

Il Comitato tecnico, nella riunione del 11 febbraio 2015, ha formalmente rappresentato, alle amministrazioni partecipanti che il CDA della società era scaduto. Alla data odierna il predetto Consiglio continua ad operare in regime di proroga.

La Nugoro s.p.a con nota del 17.02.2015 ha comunicato che "*come previsto nella determinazione n. 313 del 11.02.2015, della Direzione Generale della Provincia di Nuoro, si è provveduto alla riduzione delle indennità del Presidente e dell'Amministratore Delegato.*" La determinazione n. 313 reca per oggetto: "Patto stabilità 2014. Comunicazione sfioramento rispetto al saldo obiettivo. Riduzione del 30% delle indennità di funzione del Presidente, del Presidente del Consiglio e degli Assessori provinciali a decorrere dal mese di gennaio 2015".

Nell'ambito di questa tipologia di spesa, richiamata espressamente dall'art 1, comma 611, punto e) della Legge 190, restano margini per ulteriori riduzioni dei costi, demandate alle decisioni dell' Amministratore Straordinario.

Si rileva infine, per completezza, che in data 30 marzo 2015 è stata approvata, nelle more dell'approvazione del Piano operativo ed in attuazione all'art. 18, comma 2 bis, del D.L. n.112 del 25.06.2008 (convertito con modificazioni dalla L. n. 133 del 06.08.2008 e ss.mm.ii., la

deliberazione della Giunta Provinciale n. 42 recante per oggetto "Contratto di servizio per l'affidamento in house alla Nugoro s.p.a. della manutenzione e ripristino di immobili ed impianti di proprietà della Provincia di Nuoro. Riduzione costi del personale. Atto di indirizzo." Nel dispositivo della predetta proposta è stato formulato l'indirizzo di estendere al personale della Nugoro s.p.a. gli stessi obblighi e vincoli vigenti per il personale della Provincia, finalizzati al contenimento degli oneri contrattuali, con divieto di assunzioni di personale a qualsiasi titolo, di conferimento di incarichi esterni, di destinazione di risorse aggiuntive per la contrattazione decentrata. Con la predetta deliberazione sono stati formulati, altresì, i seguenti indirizzi, da realizzare in accordo con gli uffici della provincia:

- riduzione del 30% a decorrere dal 01.01.2015, in termini lineari, dei compensi e spese degli amministratori e dei compensi e spese dei Sindaci, costi di assicurazioni, canoni, consulenze e spese telefoniche;
- procedura di messa all'asta da parte dei competenti uffici della Provincia, entro il mese di maggio 2015, dell'area inizialmente individuata a Pratosardo per la sede della società;
- superamento, entro il mese di maggio 2015, dell'attuale regime di locazione della sede della società in Pratosardo, individuando prioritariamente presso locali di questa Amministrazione Provinciale spazi e luoghi idonei alle attività. I risparmi dei costi di locazione verranno defalcati dal canone di servizio;

A riguardo si riferisce che:

1. il Dirigente del Settore Risorse Umane e Finanziarie con nota prot. n. 41/RUF del 09.04.2015 ha comunicato che " da un esame dei documenti dell'Ufficio Patrimonio della Provincia non risulta la proprietà di alcun lotto nella Z.I. di Pratosardo per la costruzione della sede della Nugoro spa. Pertanto il dispositivo della deliberazione G.P. n. 42 del 31.03.c.a. non può essere attuato nei termini indicati da parte degli uffici della Provincia".
2. nella Z.I. di Pratosardo risulta invece insistere un lotto di terreno di proprietà della Nugoro s.p.a.;

Convenienza ed economicità contratti di servizio

Per quanto riguarda la convenienza ed economicità dei contratti di servizio rispetto al ricorso al mercato esterno, il Comitato tecnico, a decorrere dalla riunione del 26.02.2013, ha analizzato le relazioni presentate da entrambi i dirigenti tecnici delle Province di Nuoro e dell'Ogliastra, ed ha preso atto che "i predetti contratti sono convenienti ed economici rispetto ai prezzi di mercato".

Anche nella seduta in data 14. 03. 2016, il Comitato ha preso atto che i contratti di servizio sottoscritti con la Nugoro s.p.a risultano economicamente più convenienti rispetto ai prezziari Consip, come stimato dalle unite relazioni tecniche prot. n. 320 del 14 03.2016 della Provincia di Nuoro e n. 196 del 09.03.2016 della soppressa Provincia Ogliastra.

Si riporta di seguito in tabella la differenza tra i costi dei contratti di servizio ed i relativi prezziari CONSIP esposti nelle relazioni tecniche:

A	B	C	D	
PROVINCIA NUORO	PROVINCIA OGLIASTRA	PREZZIARI CONSIP contratto servizio Prov. NU.	Prezziari CONSIP contratto servizio Prov. Ogliastra	DIFFERENZA C+D-A-B
€ 1.084.400,00 quali costi per lo svolgimento del servizio (VA 22% inclusa);	€ 317.339,00 quali costi per lo svolgimento del servizio (IVA 22% inclusa);	€ 1.459.750,73	€ 349.789,83	
€ 217.125,00 quali	€ 69.793,92 quali		€ 321.085,63	

costi per l'acquisto di beni e materiali necessari alla produzione del servizio (IVA 22% inclusa).	costi per l'acquisto di beni e materiali necessari alla produzione del servizio (IVA 22% inclusa).			
TOTALE	TOTALE			
€ 1.301.525,00	€ 387.133,08	€ 1.459.750,73	€ 670.875,46	€ 441.968,11

Con riferimento ai costi della Provincia di Nuoro, sono esclusi dal conteggio con prezziari CONSIP tutti i materiali necessari per i lavori di manutenzione ordinaria i quali, essendo rimborsati integralmente, costituiscono una partita di giro e pertanto non incidono nella valutazione della congruità del valore della prestazione.

Continuità servizio

Per quanto riguarda la continuità dei servizi, fino al 31.12.2015 si fa presente che:

- è stata adottata la deliberazione n. 14 del 24.09.2015 dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro con la quale è stato formulato l'indirizzo di garantire la prosecuzione del servizio di manutenzione degli immobili ed impianti della Provincia di Nuoro a cura della Nugoro s.p.a, sulla base dei finanziamenti regionali di cui alla deliberazione G.R. n. 44/26 del 08/09/2015, iscrivendo nel bilancio di previsione 2015, sul cap. 125307 artt. 1/2/3, le seguenti voci di spesa pari ad € 566.922,70, € 199.234,75 ed 517.477,30, sufficienti per assicurare il servizio fino al 31.12.2015.
- è stata adottata la deliberazione n. 24 del 30.09.2015 dell'Amministratore Straordinario della Provincia dell'Ogliastra di assestamento generale del bilancio, con la quale sono state stanziare le risorse finanziarie integrative a quelle stanziare dalla Deliberazione G.R. n. 44/26 del 08/09/2015 per assicurare il servizio fino al 31.12.2015.

Per ultimo si richiama l'art 29, comma 8, della Legge Regionale n. 2 del 04.02.2016 il quale testualmente dispone: "*Per l'espletamento delle funzioni di cui al presente articolo le province e la città metropolitana di Cagliari, per il territorio di propria competenza, sono autorizzate ad avvalersi delle società in house operanti presso le stesse province alla data di entrata in vigore della presente legge.*"

Conclusioni e proposte

**Visti gli atti e quanto attestato e relazionato dai responsabili degli uffici tecnici competenti
SI PROPONE**

DI MANTENERE INVARIATA LA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA NELLA NUGORO S.P.A.. stabilendo la riduzione dei costi come segue:

A) estensione alla Nugoro s.p.a., a decorrere dal 01.01.2015, dei seguenti vincoli e obblighi, finalizzati alla riduzione dei costi del personale:

- ai sensi della legge 183/2011 art 31 e 26 lett. d (nonchè dall'art. 76 c. 4 del D.L. 112/2008) , il divieto di assunzione di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto. E' fatto altresì divieto agli enti di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino

come elusivi della stessa disposizione;

- divieto di destinare risorse aggiuntive per la contrattazione decentrata- art 40 c.3. quinquiesse d.lgs 165/2001" *gli enti locali possono destinare risorse aggiuntive alla contrattazione integrativa nei limiti stabiliti dalla contrattazione nazionale e nei limiti dei parametri di virtuosità fissati per la spesa di personale dalle vigenti disposizioni, in ogni caso nel rispetto dei vincoli di bilancio e del patto di stabilità e di analoghi strumenti del contenimento della spesa";*

B) divieto assunzione/sostituzione dipendenti cessati a qualsiasi titolo.

è stimata una riduzione dei costi del personale, salvo obblighi di legge per rinnovi contrattuali, di circa **€ 20.000** dall'esercizio finanziario 2015 ed ulteriori **€ 14.000,00** dall'esercizio finanziario 2016, dovuti al collocamento in aspettativa sindacale di un dipendente ed al collocamento a riposo di un altro dipendente.

C) avvenuta riduzione di € 19.992,00 dei compensi degli amministratori decorrente dall'esercizio finanziario 2015.

D)eventuale modifica numero componenti del CDA (art.16 D.L. 90/2014 convertito in L.114/2014).

E) superamento, con decorrenza dall'esercizio finanziario 2016 dell'attuale regime di locazione della sede della società in Pratosardo, tramite l'avvenuta individuazione presso i locali della Provincia di Nuoro di spazi e luoghi idonei allo svolgimento delle attività. E' prevista una ricaduta positiva per il bilancio della Provincia, dovuta all'entrata relativa al canone di locazione.

F)eventuale riduzione dei compensi dei sindaci(spesa bilancio esercizio 2014 €17.531,13).

G) riduzione spese di funzionamento di € 1.000,00 dall'esercizio finanziario 2017 per economie sul software relativo alla gestione della contabilità/buste paga

2) SOCIETA' CONSORTILE PATTO TERRITORIALE DELLA PROVINCIA DI NUORO*sede: via papandrea n. 8 - nuoro-*

RAGIONE SOCIALE	societa' consortile patto territoriale della provincia di Nuoro - S.R.L.
PERCENTUALE PARTECIPAZIONE	20,00%
CAPITALE SOCIALE	€ 10.200,00
DATA INIZIO	01/08/98
DATA FINE	31/12/50
ONERE COMPLESSIVO LORDO BILANCIO Provincia 2015 (liquidazioni 2015)	€ 0,00
Numero rappresentanti dell'amministrazione negli organi di governo	n. 1 Assemblea
Trattamento economico componente assemblea	1)PRESIDENTE Provincia trattamento economico lordo: nessun tratt. econ. rimborso spese: € 0 ruolo: <u>Componente assemblea</u>
Incarichi di amministratore dell'Ente e relativo trattamento economico complessivo	
Risultati di bilancio ultimi tre esercizi finanziari	Risultato economico di es. 2012: € 12.278,00 Risultato economico di es. 2013: - € 34.324,00 Risultato economico di es. 2014: € 65.104,00
Funzioni attribuite - attività svolte-attività di servizio pubblico affidate	Promozione attività dirette allo sviluppo produttivo occupazionale della provincia, anche attraverso risorse provenienti da fondi nazionali, comunitari e regionali
NOTE	L'Assemblea nella riunione del 27 novembre 2015 ha: 1) accertato la sussistenza del conseguimento dell'oggetto sociale quale causa di scioglimento della Società consortile, ai sensi dell'art. 2484 ,comma 1, del c.c.; 2) nominato il liquidatore della società, ai sensi degli artt. 2487 e 2487 bis del c.c.. <u>Compensi € 0</u>

Dal Bilancio d'esercizio 2014, approvato dall'Assemblea in data 27 novembre 2015, si ricavano i seguenti dati:

annualità	2013	2014
disponibilità liquide	4.476,00	1.456,00
patrimonio netto	-185.686,00	-120.581,00
perdita/utile esercizio	-34.324,00	65.104,00

Dal predetto verbale si rileva, inoltre, che l'Assemblea ha:

- 1) **accertata la sussistenza del conseguimento dell'oggetto sociale quale causa di scioglimento della Società consortile, ai sensi dell'art. 2484 ,comma 1, del c.c.;**
- 2) **nominato il liquidatore della società, ai sensi degli artt. 2487 e 2487 bis del c.c., con compensi pari a € 0**

Pertanto, per quanto sopra riportato,

SI PRENDE ATTO

della decisione dell'Assemblea di procedere alla messa in liquidazione della società poichè, a parere dell'ufficio, ricorre la fattispecie di cui alla lettera a) del comma 611.

3) ATP AZIENDA TRASPORTI PUBBLICI - VIA MONTALE N. 5 – 08100 - NUORO-
 www.atpnuoro.it/ tel. 0784 35195 E- mail info@atpnuoro.it

RAGIONE SOCIALE	AZIENDA TRASPORTI PUBBLICI -ATP-
PERCENTUALE PARTECIPAZIONE	25,00% Provincia di Nuoro -75% Comune di Nuoro-
CAPITALE SOCIALE	Capitale di dotazione conferito € 35.119,00
DATA INIZIO	01/06/74
DATA FINE	TEMPO INDETERMINATO
ONERE COMPLESSIVO LORDO BILANCIO Provincia 2015(Liquidazioni 2015)	€ 0,00
Numero rappresentanti dell'amministrazione negli organi di governo	n. 5 nominati dall'Assemblea
Trattamento economico rappresentanti <u>2014</u>	<p>1)Nome: PAOLO cognome: PIRAS trattamento economico lordo:€ 8.915,00 rimborso spese: € 0 ruolo: <u>Presidente</u></p> <p>2)Nome: PIETRO cognome: BASSU trattamento economico lordo:€ 3.548,37 rimborso spese: € 0 ruolo: <u>Consigliere cda</u></p> <p>3) Nome: GIANCARLO cognome: MARCIALIS trattamento economico lordo:€ 3.548,37 rimborso spese: € ruolo: <u>Consigliere cda</u></p> <p>4) Nome:ENRICHETTO ANTONIO cognome: PIRODDI trattamento economico lordo:€ 3.548,00 rimborso spese: € ruolo: <u>Consigliere cda</u></p> <p>5 Nome:GIUSEPPE cognome: MANCA trattamento economico lordo:€ 3.548,37 rimborso spese: € 0 ruolo: <u>Consigliere cda</u></p>

Con nota prot. n. 6598 del 26 marzo 2012 il settore AA.GG della Provincia ha trasmesso all'A.T.P. e p.c. al Sindaco del Comune di Nuoro, al Presidente e al Direttore Generale della Provincia, la nota dei Revisori dei Conti relativa all'applicazione dell'art. 6 del d.l. 78/2010. La nota riguarda la riduzione dei costi degli apparati amministrativi, ed in particolare stabilisce che *"la partecipazione agli organi collegiali, anche di amministrazione, degli enti, che comunque ricevono contributi a carico delle finanze pubbliche, nonchè la titolarità di organi dei predetti enti è onorifica; essa può dar luogo esclusivamente al rimborso delle spese sostenute ove previsto dalla normativa vigente; qualora siano già previsti i gettoni di presenza non possono superare l'importo di 30 euro a seduta giornaliera....."*

Risultati di bilancio ultimi quattro esercizi finanziari	Risultato economico di es. 2012 0 Risultato economico di es. 2013: 0 Risultato economico di es. 2014: 0
Numero dipendenti al 31.12.2014	63
Spese del personale bil. consuntivo 2012	€ 2.154.499,00
Spese del personale bil. consuntivo 2013	€ 2.175.339,00
Spese del personale bil. consuntivo 2014	€ 2.115.885,00
Funzioni attribuite - attività svolte-attività di servizio pubblico affidate	GESTIONE ASSOCIATA DEI PUBBLICI SERVIZI DI TRASPORTO

Oltre i dati riportati in tabella, ricavati dal bilancio d'esercizio 2014, si evidenziano i seguenti crediti dell'ATP nei confronti della Provincia di Nuoro:

- Perdite di esercizio anno 2005: € 46.554,00;
 - Crediti contribuiti c/ esercizio 2006: € 100.928,00;
 - Crediti contribuiti c/ esercizio 2007: € 56.781,00;
 - Crediti contribuiti c/esercizio 2008: € 126.288,00;
 - Crediti contribuiti c/ esercizio 2009: € 37.753,00;
 - Crediti contribuiti c/ investimenti: € 37.504,00;
 - Crediti contribuiti c/esercizio 2010: € 5.003,00;
- TOTALE 410.811,00**

Gli ultimi tre esercizi finanziari i bilanci di esercizio sono stati chiusi in pareggio, senza alcun onere a carico degli enti partecipanti.

La Provincia di Nuoro partecipa, con il Comune di Nuoro al Consorzio denominato "Azienda Trasporti Pubblici" dal 1997, con una partecipazione del 25%. Il Consorzio è stato costituito secondo le norme previste per le Aziende Speciali di cui all'art 23 della L.142/90.

Il D.lgs 422/97 recante per oggetto "Conferimento alle regioni ed enti locali di funzioni in materia di Trasporto pubblico locale" all'art. 18, comma 3, stabilisce che "Le Regioni e gli enti locali, nelle rispettive competenze, incentivavano il riassetto organizzativo e **attuano la trasformazione delle aziende speciali e dei consorzi, in società per azioni.....**

La Regione Sardegna con la Legge n. 21/2005 ha disciplinato l'organizzazione del Trasporto pubblico locale in Sardegna prevedendo in particolare all'art 46 che "Ai sensi del comma 3, dell'art 18, del D.LGS 422/97, entro il termine del 31.12.2005, le aziende e i consorzi pubblici di trasporto completano la loro trasformazione in società di capitali".

La Provincia di Nuoro, in attuazione alla predetta normativa, ha deliberato l'approvazione dello Statuto di trasformazione del Consorzio in Società per azioni in data 13.12.2007, con deliberazione Consiliare n. 87. Nella predetta delibera si è deciso, inoltre, di ridurre la quota di partecipazione dal 25% fino a un massimo del 10%.

Oltre la mancata approvazione del provvedimento di trasformazione dell'ATP in s.p.a., si evidenzia che alla data odierna non è stata data esecutività alla decisione del Consiglio Provinciale e pertanto continua a trovare applicazione lo Statuto in vigore dal 1997, con la conseguente partecipazione della Provincia di Nuoro rimasta alla percentuale del 25%.

PERTANTO TALE ENTE CONTINUA A CONSERVARE LA PERSONALITÀ GIURIDICA DI CONSORZIO NONOSTANTE LE SUDETTE DISPOSIZIONI NORMATIVE PRESCRIVANO LA TRASFORMAZIONE IN SOCIETÀ.

La Regione Sardegna con la citata legge 21/2005 ha ripartito, in materia di trasporti, le competenze tra Regione, Province e Comuni.

Alle Province, in attuazione degli indirizzi contenuti nella programmazione regionale, sono assegnate le seguenti competenze:

- 1) *La predisposizione e l'attuazione dei piani provinciali di trasporto pubblico locale;*
- 2) *L'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei servizi minimi ed aggiuntivi in riferimento ai bacini di mobilità ed alle unità di rete di livello provinciale;*
- 3) *La stipula con l'aggiudicatario dei contratti di servizio e la gestione amministrativa degli affidamenti, compresa l'attività di controllo quantitativo della conformità delle prestazioni con gli obblighi contrattuali e normativi, provvedendo alla contestazione delle eventuali inadempienze e l'applicazione delle sanzioni;*
- 4) *Le funzioni amministrative relative alla concessione dei contributi per gli investimenti in veicoli, infrastrutture e sovrastrutture che, necessarie al trasporto pubblico locale, rientrano nella competenza territoriale provinciale;*
- 5) *La definizione e le funzioni tecnico-amministrative dei servizi di noleggio di autovettura con conducente e ad itinerario ed orario flessibile, al servizio delle aree a domanda debole ed attuata in forma integrata con servizi di linea, dei noleggi da rimessa di autobus e dei servizi di granturismo in gomma,*
- 6) *Rilascio dei nulla osta ai fini della immatricolazione e della dismissione del materiale rotabile utilizzato per lo svolgimento del servizio e per la cessione delle società di gestione dei servizi di trasporto;*
- 7) *Ogni altra funzione amministrativa trasferita per legge alle province dallo Stato o dalla Regione. L'esercizio dei servizi di trasporto provinciali è affidato mediante procedure di evidenza pubblica e la gestione è regolata attraverso i contratti di servizio previsti dall'articolo 19 del D.LGS 422/1997.*

Dunque per quanto riguarda la CLASSIFICAZIONE DEI SERVIZI DI TRASPORTO PUBBLICO LOCALE la legge Regionale n. 21/05 opera una distinzione:

- in relazione alle **modalità di effettuazione**: terrestre, marittimo etc
- in relazione **alla competenza**: regionale, **provinciale** e comunale.
- In relazione **all'ambito territoriale in cui operano**: servizi di linea e non di linea regionali, **provinciali** e comunali. I servizi provinciali di linea e non di linea sono quelli che:

"1)istituiscono stabili collegamenti fra due o più comuni di una stessa provincia non in continuità urbana;

2)collegano il territorio di una provincia con aree periferiche di altra provincia limitrofa;

3)collegano il territorio di uno o più comuni con il relativo capoluogo di provincia;

4) non sono conferibili alle autonomie locali sub-provinciali, nei casi in cui non sia applicabile il corretto conferimento ai sensi dell'art. 7 del decreto lgs. 422/97".

Nonostante lo Statuto in vigore preveda come oggetto sociale " *la gestione del servizio di trasporto pubblico urbano ed extraurbano effettuato con qualunque mezzo*", DAGLI ATTI NON RISULTA CHE L'AZIENDA SVOLGA DI FATTO ATTIVITÀ RICONDUCIBILI ALLE FUNZIONI ASSEGNATE ALLE PROVINCE DALLA L. 21/2005.

La L.r. 9/2006, all'art 5, abrogato dall'75 della L.r. n. 2/2016, dispone, inoltre, che "Alle Province spettano funzioni e compiti che riguardino vaste zone intercomunali o l'intero territorio provinciale nella materia... Viabilità e trasporti."

In ultimo, la Legge Regionale n° 2 del 04.02.2016 di riordino del sistema delle Autonomie locali della Sardegna NON ASSEGNA ALLE PROVINCE FUNZIONI RICONDUCIBILI ALLO SCOPO SOCIALE DELL'AZIENDA IN QUESTIONE. La partecipazione della Provincia di Nuoro a tale azienda, allo stato degli atti, risulta quindi non conforme alla normativa vigente.

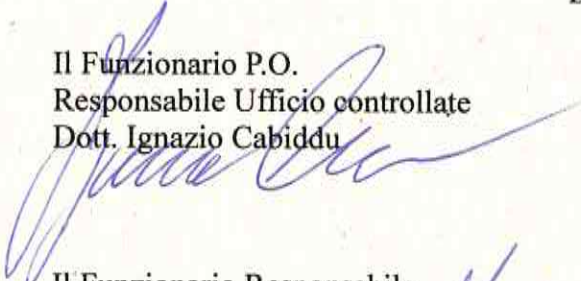
SI PROPONE

sotto il profilo tecnico, il recesso ex art. 9 dello statuto dell'azienda, oppure la cessione della partecipazione ovvero la liquidazione dell'ente, in quanto società riconducibile alla fattispecie di cui all'art 1, comma 611, punto 1 della l.190/2014.

La Dirigente
D.ssa Cecilia Sotgiu



Il Funzionario P.O.
Responsabile Ufficio controllate
Dott. Ignazio Cabiddu



Il Funzionario Responsabile
Settore Socio-culturale
Zona Omogenea Ogliastro
Dott. Alessio Seoni
(Limitatamente alla relazione sulla Nugoro s.p.a.)





PROVINCIA DI NUORO
SETTORE LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE - AMBIENTE
 Piazza Italia, 22 - Centr. 0784 - 238600 Fax 0784 - 33325

Prot. N° 0000/196 del 09.03.2016

Al Comitato Tecnico preposto al
 Controllo analogo della Nugoro S.p.a.

SEDE
 DOTT. CABIODU

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO Contratto di servizio per l'affidamento in House alla Nugoro S.p.a. delle manutenzioni e ripristino di immobili ed impianti di proprietà della Provincia di Nuoro.

VALORE DELLA PRESTAZIONE ANNUALITA' 2015

Promesso che con contratto di servizio sono stati affidati in House alla Nugoro S.p.a. le manutenzioni ordinarie e il ripristino di immobili ed impianti di proprietà della Provincia di Nuoro, firmato in data 01/10/2008

Che al fine di verificare la convenienza economica della prestazioni date dalla società in House si è provveduto a redigere una stima analitica con individuazione delle categorie prevalenti, attingendo i prezzi dal prezzario CONSIP (Allegato D - prezzi Lotto 7 - Sardegna) "Modalità di erogazione: Facility Management Light"

Preso atto che dopo una attenta analisi del patrimonio dell'Ente e in particolare degli edifici scolastici sono stati dedotti i seguenti dati:

A- superfici totale istituti scolastici e stabili di proprietà dell'Ente	Mq. ~	169000,00
B - Superfici esterne per manutenzione ordinaria Giardini	Mq. ~	1.000.000,00
C- Estintori a polvere e CO ₂	n°	957
D- Ore di facchinaggio per traslochi vari uffici e Arredi		~ 6.000,00 ore

Da una analisi dei prezzi delle categorie di lavoro succitate il prezzario CONSIP indica i seguenti prezzi:

	DESCRIZIONE INTERVENTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	TOTALE €
MIE	Servizio di manutenzione degli impianti Elettrici €/mq/anno	MQ	169.000	1,5800	€ 267.020,00
MIS1	Servizio di manutenzione degli impianti idrici e sanitari €/mq/anno	MQ	169.000	0,5500	€ 92.960,00
GSI1	Sistema Informativo a supporto del servizio di manutenzione impianto elettrico	MQ	169.000	0,0090	€ 1.521,00
GSI8	Sistema Informativo a supporto del servizio di manutenzione reti	MQ	169.000	0,0030	€ 507,00
GCC1	Call center a servizio di manutenzione impianto idrico	MQ	169.000	0,0090	€ 1.521,00
GCC4	Call center a servizio di manutenzione impianto sanitario	MQ	169.000	0,0090	€ 1.521,00
GCC8	Call center a servizio di manutenzione impianto reti	MQ	169.000	0,0030	€ 507,00
	Costo minuto mantenimento edile	MQ	169.000	4,1000	€ 692.900,00
B	Superfici esterne per manutenzione ordinaria Giardini €/mq/anno	MQ	1.000.000	0,0300	€ 30.000,00
MRT4	ANTENNE TV	CAD	37	49,9070	€ 1.846,56
MRT9	CITOFONO / VIDEOCITOFONO	CAD	23	46,7940	€ 1.076,26
MIA3	Estintori a polvere e CO ₂	N°	957	10,6240	€ 10.167,17
D	Ore di facchinaggio per traslochi vari uffici e Arredi (~ 200 ore per stabila) x n° 30 scuole	ORE	6.000	15,8300	€ 94.980,00

€ 1.196.516,99

I.v.a. 22% € 263.233,74

€ 1.459.750,73

Sono esclusi dal conteggio tutti i materiali necessari per i lavori di manutenzione ordinaria, i quali essendo rimborsati integralmente, costituiscono una partita di giro, pertanto non incidono nella valutazione della congruità del valore della prestazione.

Che nell'annualità 2015 sono stati eseguiti dalla Nugoro S.p.a. circa 1230 interventi, tutti regolarmente rendicontati con appositi report giornalieri, controfirmati dai Dirigenti scolastici e/o assistenti tecnici e anche dai responsabili della vigilanza e manutenzione della Provincia.

Visto il verbale n° 18 del 21/05/2014 del Comitato Tecnico preposto al controllo della Nugoro S.p.a. con la quale viene indicata la scheda per il rispetto dei tempi per la realizzazione degli obiettivi e come gli stessi siano realizzati a regola d'arte, con un giudizio di prestazione, (sul previsti indicatori [insufficiente - sufficiente - buono]) si può concludere che gli interventi hanno avuto un esito prestazionale Buono, in quanto tutte le schede sono verificate e controfirmate senza osservazioni e/o richiami dal Dirigente scolastico e/o dall'assistente tecnico della scuola, e dal coordinatore tecnico e negli istituti scolastici dal referente manutentore tecnico della Provincia di Nuoro.

Gli interventi principali eseguiti dalla Nugoro s.p.a. sono soprattutto manutenzioni ordinarie sulle linee elettriche, idriche e fognarie, nonché la manutenzione di infissi interni ed esterni, la rimozione e ripresa di parte in intonaci e tinteggiature, la sistemazione degli spazi esterni, i traslochi di pratiche arredi e accessori a seguito di nuove dislocazioni del personale, la sostituzione di elementi danneggiati e/o vetusti, e la sistemazione parziale di linee elettriche, telefoniche e dati ad esclusione dei collegamenti agli apparati che sono di esclusivo compito dei responsabili del CED.

Sono state esaudite tutte le richieste pervenute in piattaforma e si sono raggiunti gli obiettivi proposti nell'allegato "Piano degli obiettivi - annualità 2015", dando immediata efficacia alle richieste provenienti sia dalle scuole che dai responsabili tecnici, nonché tali interventi hanno dimostrato la efficienza del personale incaricato e la economicità in quanto la programmazione di intervento immediata ha garantito una immediatezza dell'intervento soprattutto nelle situazioni di pericolo e/o situazione di perdite sia sulle reti idriche, elettriche e fognarie, in quanto si è potuto disporre immediatamente del personale al fine della risoluzione del problema creatosi.

Il giudizio

Da una analisi degli interventi e delle valutazioni della prestazione si può indicare un raggiungimento totale degli obiettivi.

Il Dirigente
(Dott. Manuel Delogu)

Il Funzionario Tecnico
Geom. Michelangelo Dessì 
michelangelo.dessi@provincia.nuoro.it
0784-238712 - 3409824681

La posizione organizzativa
Geom. Salvatore Mastio
salvatore.mastio@provincia.nuoro.it
0784-238719



Provincia dell'Ogliastra
 Amministrazione Straordinaria
 L.R. n. 7/2015
 Servizio Viabilità Trasporti e Infrastrutture

via Pietro Pistis - 08045 LANUSEI
 tel. 0782 473600 - fax 0782 41053
 via Mameli - 08048 TORTOLU
 tel. 0782 600900 - fax 0782 600920
 Cod. Fisc. 01174270916
 e-mail protocollo@provincia.ogliastra.it
 sito web www.provincia.ogliastra.gov.it



PROVINCIA DELL'OGIASTRA
 LANUSEI

Prot. n.



....20*8-03-14-0002988

Prot. Generale n° 0002988

Data 14/03/2016 Ora 00.00

Classificazione: 11 - 0 - 0

AI COMITATO TECNICO preposto al
 Controllo analogo della Nugoro S.p.a.

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO Contratto di servizio per l'affidamento in House alla Nugoro S.p.a. delle manutenzioni e ripristino di immobili ed impianti di proprietà della Provincia dell'Ogliastra.
VALORE DELLA PRESTAZIONE ANNUALITA' 2015

Premesso che con contratto di servizio sono stati affidati in House alla Nugoro S.p.a. le manutenzioni ordinarie e il ripristino di immobili ed impianti di proprietà della Provincia di Nuoro, firmato in data 15/10/2008;

Che al fine di verificare la convenienza economica della prestazioni date dalla società in House si è provveduto a redigere una stima analitica con individuazione delle categorie prevalenti, attingendo i prezzi dal prezzario CONSIP (Allegato D - prezzi Lotto 7 - Sardegna) "Modalità di erogazione: Facility Management Light";

Preso atto che dopo una attenta analisi del patrimonio dell'Ente e in particolare degli edifici scolastici sono stati dedotti i seguenti dati:

Superficie totale lorda edifici provinciali bacino Sud e Nord Ogliastra (mq)	78.136,61
Superfici esterne per giardinaggi (mq)	40.000
Manichette antincendio	141
Estintori a polvere e a CO2	475
Rilevatori di fumo	188
Porte Tagliafuoco	141
Cancelli e porte automatici	6
Citofoni e videocitofoni	14
Ore intervento annue	6.567
Spese materiali annue (€)	56.285
Ore di facchinaggio interno	750
Ore di facchinaggio esterno	188

Da una analisi dei prezzi delle categorie di lavoro succitate il prezzario CONSIP indica i seguenti prezzi:

Allegato "D" - Prezzi lotto 7 - Sardegna				
Facility Management Light				
COSTI A CANONE				
Gestione Sistema Informativo				



Provincia dell'Ogliastra
Amministrazione Straordinaria
L.R. n. 7/2015
Servizio Viabilità Trasporti e Infrastrutture

via Pietro Pletis - 08045 LANUSEI
tel. 0782 473600 - fax 0782 41053
via Mameli - 08048 TORTOLI
tel. 0782 600900 - fax 0782 600920
Cod. Fisc. 01174270916
e-mail protocollo@provincia.ogliastra.it
sito web www.provinciaogliastra.gov.it



GSI1			0,009	
GSI4			0,006	
GSI6			0,003	
GSI7			0,003	
GSI8			0,003	
	0,25	78.136,61	0,024	468,82
Gestione Anagrafica Tecnica				
GAA			0,738	
GAI3			0,407	
GAI4			0,204	
GAI6			0,121	
GAI7			0,154	
GAI8			0,110	
	0,25	78.136,61	1,734	33.872,22
Gestione Call Center				
GCC1			0,009	
GCC4			0,009	
GCC6			0,003	
GCC7			0,006	
GCC8			0,003	
	0,25	78.136,61	0,030	586,02
Manutenzioni impianti elettrici				
MIE		78.136,61	1,575	123.065,16
Manutenzioni impianti idrico sanitari				
MIS1		78.136,61	0,546	42.662,59
Manutenzioni impianti antincendio				
MIA1	n. manicchette	141,00	23,136	3.262,18
MIA3	n. estintori	475,00	10,624	5.046,40
MIA5	n. rilevatori fumo	188,00	11,104	2.087,55
MIA6	n. porte tagliafuoco	141,00	30,352	4.279,63



Provincia dell'Ogliastra
Amministrazione Straordinaria
L.R. n. 7/2015
Servizio Viabilità Trasporti e Infrastrutture

via Pietro Pistis - 08045 LANUSEI
tel. 0782 473600 - fax 0782 41053
via Mameli - 08048 TORROLI
tel. 0782 600900 - fax 0782 600620
Cod. Fisc. 01174270916
e-mail protocollo@provincia.ogliastra.it
sito web www.provincia.ogliastra.gov.it



Manutenzione Impianti di sicurezza e controllo accessi				
MSC2	n. cancelli/porte	6,00	203,151	1.218,91
Manutenzione reti				
MRT9	n. citofoni/videocitofoni	14,00	46,794	655,12
Minuto mantenimento edile		78.136,61		
MME			0,500	39.068,31
Servizi pulizia e igiene ambientale		40.000,00		
Giardinaggi				
G1			0,761	30.440,00
TOTALE				286.712,90

Inoltre si considera, all'interno del costo extra-canone, il costo relativo all'acquisto dei materiali per le prestazioni gestite in economia maggiorato del 5%, come previsto dalla convenzione CONSIP (Sezione 2 del Listino Prezzi F.M.L.).

In tal modo si ottiene:

COSTI EXTRA CANONE				
Manutenzioni	n. ore intervento anno	6.567,00	28,776	188.973,96
	spese materiale magg. 5%	56.285,00	2814,250	59.099,25
Facchinaggio				
FI		750,00	15,831	11.873,25
FE		188,00	17,226	3.238,49
TOTALE				263.184,95

Alla luce della semplificazione adottata, occorre tener presente che il costo extra canone così calcolato è da intendersi sovrastimato rispetto a quello che si sarebbe ottenuto applicando alle singole lavorazioni



da eseguire le voci di prezzo estrapolate dal Prezziario della Opere Edili della Camera di Commercio di Milano al netto del ribasso effettuato in sede di gara.

Considerato che tale ribasso è pari all'87% (sul Prezziario della Opere Edili della Camera di Commercio di Milano) è ipotizzabile una riduzione di costi "extra-canone" fino al 30%.

Riassumendo:

SOMMA COSTI CANONE ED EXTRA- CANONE				549.897,85
IVA 22%				120.977,53
TOTALE				670.875,38

Il contratto stipulato con la Nugoro S.p.A. ha il seguente importo annuale:

CONTRATTO NUGORO S.p.A.				
Canone				317.339,16
Materiali				69.793,87
				387.133,03

In tale analisi occorre inoltre tener conto di un certo grado di aleatorietà dovuto al fatto che i parametri di qualità-prezzo all'interno del contratto Nugoro S.p.A. e della Convenzione CONSIP non sono facilmente sintetizzabili in via econometria, per via delle specificità dei beni o servizi in essi previste.

Alla luce delle considerazioni sopra illustrate può concludersi che, allo stato attuale, il contratto Nugoro S.p.A. è economicamente più conveniente della convenzione CONSIP Facility Management Light.

Considerato che nell'annualità 2015 gli interventi eseguiti dalla Nugoro S.p.a., sono stati regolarmente rendicontati con appositi report giornalieri, controfirmati dai Dirigenti scolastici e/o assistenti tecnici e anche dai responsabili della vigilanza e manutenzione della Provincia.

Visto il verbale n° 18 del 21/05/2014 del Comitato Tecnico preposto al controllo della Nugoro S.p.a. con la quale viene indicata la scheda per il rispetto dei tempi per la realizzazione degli obiettivi e come gli stessi siano realizzati a regola d'arte, con un giudizio di prestazione, (sui previsti indicatori [insufficiente - sufficiente - buono]) si può concludere che gli interventi hanno avuto un esito prestazionale Buono, in quanto tutte le schede sono verificate e controfirmate senza osservazioni e/o richiami dal Dirigente scolastico e/o dall'assistente tecnico della scuola, e dal coordinatore tecnico e negli istituti scolastici dal referente manutentore tecnico della Provincia dell'Ogliastra.

Gli interventi principali eseguiti dalla Nugoro s.p.a. sono soprattutto manutenzioni ordinarie sulle linee elettriche, idriche e fognarie, nonché la manutenzione di infissi interni ed esterni, la rimozione e ripresa di parte in intonaci e tinteggiature, la sistemazione degli spazi esterni, i traslochi di pratiche arredi e



Provincia dell'Ogliastra
Amministrazione Straordinaria
L.R. n. 7/2015
Servizio Viabilità Trasporti e Infrastrutture

via Pietro Pietis - 08045 LANUSEI
tel. 0782 473600 - fax 0782 41063
via Mameli - 08048 TORTOLI
tel. 0782 600900 - fax 0782 600920
Cod. Fisc. 01174270916
e-mail protocollo@provincia.ogliastra.it
sito web www.provinciaogliastra.gov.it



accessori a seguito di nuove dislocazioni del personale, la sostituzione di elementi danneggiati e/o vetusti, e la sistemazione parziale di linee elettriche, telefoniche e dati ad esclusione dei collegamenti agli apparati.

Sono state esaudite tutte le richieste pervenute in piattaforma e si sono raggiunti gli obiettivi proposti nell'allegato "Piano degli obiettivi - annualità 2015", dando immediata efficacia alle richieste provenienti sia dalle scuole che dai responsabili tecnici, nonché tali interventi hanno dimostrato la efficienza del personale incaricato e la economicità in quanto la programmazione di intervento immediata ha garantito una immediatezza dell'intervento soprattutto nelle situazioni di pericolo e/o situazione di perdite sia sulle reti idriche, elettriche e fognarie, in quanto si è potuto disporre immediatamente del personale al fine della risoluzione del problema creatosi.

Il giudizio

Da una analisi degli interventi e delle valutazioni della prestazione si può indicare un raggiungimento totale degli obiettivi.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Servizio
Ing. Mauro Foddis


Rif.

SUD OG: Ing. Gian Mario Garau
0782/473645

NORD OG: Arch. Gian Vito Usai
0782/473644

Verbale letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL VICE SEGRETARIO GENERALE **L'AMMINISTRATORE STRAORDINARIO**

Sotgiu




Pistis


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa in data 15 LUG. 2016 all'Albo Pretorio di questa Amministrazione e vi rimarrà per QUINDICI GIORNI ai sensi dell'art.30 della L.R. 13/12/1994, n.38 e successive modificazioni e integrazioni fino 30 LUG. 2016.



**IL DIRIGENTE
SETTORE AMMINISTRATIVO**

Sotgiu


La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

In data 14.07.2016 dichiarata immediatamente eseguibile ex art.134, comma 4° del Decr. Leg.vo 18/08/2000 n°267.

in data _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ex art. 134, comma 4° del Decr. Leg.vo 18/08/2000 n°267.

Nuoro li 15 LUG. 2016



**IL DIRIGENTE
SETTORE AMMINISTRATIVO**

Sotgiu